
		보 도 자 료		
		배포일시	2019. 1. 11.(금) 총 4매 (본문 2매)	
담당 부서	국토교통부	녹색건축과	• 과장 김태오, 사무관 김 준, 주무관 전태숙 • ☎ (044)201-3769, 3774	
보 도 일 시		2019년 1월 11일(금) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다. * 통신·방송·인터넷은 1. 10(목) 11:00 이후 보도 가능		

노후 공공건축물, “그린리모델링으로 에너지 효율 개선”

‘19년 지원사업 23곳 공모 시작…도시재생 지역생활SOC에는 가점 부여

- 국토교통부(장관 김현미)는 노후 공공건축물 에너지 성능 향상을 촉진하기 위하여 공공기관**을 대상으로 ‘2019년 공공건축물 그린리모델링 지원 사업’ 공모를 2월 28일까지 실시한다.

* 그린리모델링은 단열보완, 창호교체 등을 통해 노후 건축물의 에너지 성능을 개선하고, 동시에 쾌적하고 건강한 주거환경 조성이 가능한 리모델링

** 중앙행정기관, 지자체, 공기업, 준정부기관, 기타공공기관 등

- 올해 공모에서는 도시재생뉴딜 지역 내 공공건축물은 별도로 선정하고, 생활 SOC 시설에는 가점을 부여하게 된다.

- 지원 사업대상은 평가위원회가 선정기준*에 따라 1차·2차 평가를 실시한 후 “노후건축물 현황평가” 및 “설계컨설팅”으로 구분하여 총 23개** 내외에서 선정·지원할 계획이다.

* (선정기준) 에너지 절감효과, 파급효과, 사업추진 의지, 노후도, 안전성 제고 등

** (노후건축물 현황평가) 13개소 내외, (설계컨설팅) 10개소 내외, 별도로 안전조치가 시급한 건축물(3개소 내외)에 대하여는 내진성능평가, 구조안전진단 등을 시행

- ‘노후건축물 현황평가’는 전문가 그룹이 현장 점검, 사용자 면담 등을 통해 건축물의 에너지성능, 실내 환경, 안전요소 등을 측정·분석하여 건물별 맞춤형 개선방안을 제시하는 사업이고,

- '설계컨설팅'은 건축물 현황 평가 이후 성능개선안 제시, 사업비 산출 등을 포함하여 최적의 성능개선 방안을 제공하는 사업이다.

□ 공모신청서는 1월 11일부터 2월 28일까지 국토교통부 누리집에서 내려 받아 작성한 후 그린리모델링 창조센터로 접수하면 된다.

* (신청 양식) www.molit.go.kr / 알림마당 / 공지사항

* (우편 접수) 13637 경기도 성남시 분당구 성남대로 54번길 3, 502호
한국토지주택공사 그린리모델링 창조센터

* (전화번호) 031-738-4971~2, 4977, (이메일) greenremodeling@lh.or.kr

※ 참고 자료: 홈페이지(www.greenremodeling.or.kr) / 알림홍보 / 공지사항
한국토지주택공사(www.lh.or.kr) [신청양식 및 작성방법 공지]

□ 아울러, 사업 공모 및 추진방향에 대한 이해를 돕고자 공공기관 관계자 및 사업자(그린리모델링 사업자 포함) 등 참가 희망자를 대상으로 수도권과 중부권에서 사업설명회*를 개최할 예정이다.

* 한국토지주택공사 경기지역본부(수도권, 1.25), 대전충남지역본부(중부권, 2.15)

□ 국토교통부 녹색건축과 김태오 과장은 “국가 차원의 온실가스 감축을 위해서는 기존 건축물 에너지 성능개선을 위한 그린리모델링 활성화가 중요하며, 공공건축물에서 선도적인 성공사례를 창출하여 민간으로 확대될 수 있도록 노력하겠다.”고 밝혔다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
국토교통부 녹색건축과 김 준 사무관(☎ 044-201-3769)에게 연락주시기 바랍니다.

1. '19년 공공 그린리모델링 지원사업 개요

- (사업목적) 노후 공공건축물의 에너지성능 개선 지원을 통해 선도적인 우수사례를 창출하고 그린리모델링 시장 확대 및 민간으로의 확산 도모
- (추진근거) 녹색건축물 조성 지원법 제27조
- (사업시행자) 한국토지주택공사(그린리모델링 창조센터)
- (지원규모) '19년 약 23개소 내외 선정, 총 사업비 6.4억원 규모의 사업 기획단계 기술 용역 제공(민간경상보조)
- (사업기간) '19년 연내 완료(기술용역 보고서 10월내 제공 예정)

< 사업추진 일정 >

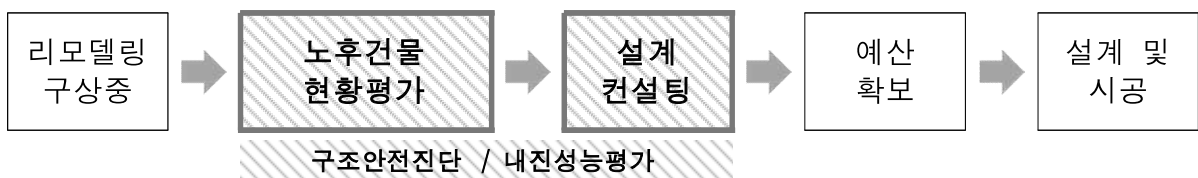
구 분	일 정	비 고
공모기간	공고일로부터 2.28.(목) 까지	필수서류 제출
선정 평가심사	'19. 3월 중	서면심사 및 현장평가
대상 발표·고시	'19. 4월 중	선정사업 확정·발표
사업시행	'19. 5월 초	세부 시행계획 수립 및 업무협약
완료	'19. 11월	지원사업 완료

- (지원내용) 리모델링을 구상 중(기획, 타당성조사 등)인 노후 공공건축물을 대상으로 에너지 성능개선을 위한 기술적·행정적 지원

- 대상 기관의 사업추진 가능성이 높은 사업을 중심으로 효율적인 맞춤형 서비스 지원형식의 노후건물 현황평가*와 설계 컨설팅** 구분 시행

* (그린 클리닉, Green CLINIC) 전문가 그룹의 현장 점검 및 면담을 통해 건물 성능·거주 환경에 대한 맞춤형 현황 평가 수행

** (그린 코치, Green COACH) 노후건물에 대한 설계컨설팅 수행



2. 그간 추진 성과 및 '19년 지원사업 현황

○ 그간 추진 성과

- '13년 최초 시행이후 '18년까지 107개소에 약 70억원 규모의 사업 기획·시공지원(최대 에너지 성능개선률 80% 달성)

○ '18년 공공 그린리모델링 지원 주요 사례

전라남도 광양시 의회청사(남부권)				
사업전		○ 건물 개요		
		위치 : 전라남도 광양시 중동 1318-2		
		용도 : 업무시설		
		준공 : 1991년		
		연면적 : 6,895㎡		
		규모 : 지하1층~지상5층		
사업후(예상)		○ 사업 결과		
		개략공사비 (억원)	1차에너지 소요량 절감률	연간 냉난방 절감액(억원)
		13.96억원	68.6%	0.65억원
				에너지 효율변화
				5등급→1+등급
서울대학교 공학관2(중부권)				
사업전		○ 건물 개요		
		위치 : 서울시 관악구		
		용도 : 교육연구시설		
		준공 : 1979년		
		연면적 : 6,987㎡		
		규모 : 지하1층~지상4층		
사업후(예상)		○ 사업 결과		
		개략공사비 (억원)	1차에너지 소요량 절감률	연간 냉난방 절감액(억원)
		27.91억원	45.6%	1.43억원
				에너지 효율변화
				3등급→1+등급
부산시 범일2동 주민센터(도시재생뉴딜 연계)				
사업전		○ 건물 개요		
		위치 : 부산시 동구 범일로 58		
		용도 : 업무시설		
		준공 : 1989년		
		연면적 : 810㎡		
		규모 : 지하1층~지상5층		
사업후(예상)		○ 사업 결과		
		개략공사비 (억원)	1차에너지 소요량 절감률	연간 냉난방 절감액(억원)
		3.80억원	80.4%	0.07억원
				에너지 효율변화
				4등급→1+등급